

# Balade Quevillaise 2 - Parcours 3

## Le mail piéton jusqu'à la place Delacroix

- [Etape E](#)
- [Etape F](#)
- [Etape G](#)

### Etape E

#### Ecoles en centre-ville : l'ancienne Cité scolaire



Lors de l'élaboration de la Zone Urbaine Prioritaire en 1961, émerge l'idée d'un village scolaire au milieu de la ville. A cette époque le nombre d'élèves ne cesse de croître. La construction de nouvelles écoles s'impose. L'école maternelle Jean Moulin, l'école élémentaire Jean Cavallès et le collège Claude Bernard sont ainsi construits de 1964 à 1972.

Ils forment la base d'une cité des enfants qui regroupe alors 2700 élèves de la maternelle à la 3<sup>ème</sup>. L'ensemble comporte plus de cent salles d'enseignement et d'activités diverses, complété du gymnase François Milon, de la salle Henri Bartlet et d'une piste d'athlétisme.

- Cité scolaire

Cet ensemble de bâtiments, dédié à l'enseignement, correspond à la façon de fabriquer la ville dans les années 1960/1970 dans l'héritage de la Charte d'Athènes, qui fonde le principe de la ville fonctionnelle, organisée par quartiers spécialisés. Ainsi regroupées, les écoles évitent des déplacements, mutualisent des équipements.

- Village scolaire

En 2014, une nouvelle cantine mutualise les réfectoires des écoles Jean-Moulin et Jean Cavailès. Au cœur de cet îlot, un immense parking donne la possibilité aux parents de déposer les élèves et aux enseignants de se garer. L'ensemble est niché dans un écrin de verdure.

### **ZOOM : La fresque de Roger Tolmer sur l'école Jean Cavailès (1974)**

Artiste peintre et architecte de formation, Tolmer réalise des œuvres à caractère monumental. Il est fortement inspiré par le Symbolisme, le Nabisisme et le Fauvisme. On peut également admirer la fresque *La musique et la vie* qui habille l'arrière de l'école de musique, réalisée en 1979. Plusieurs de ses œuvres sont visibles au Musée des beaux-arts de Rouen.













Découvrez les étapes et les parcours de la Balade Quevillaise sur la [carte interactive](#)

## Etape F

### Le mail piéton : une ville apaisée



Ce chemin piéton s'étend sur plus d'1,2 km., de l'Avenue Léon Blum à la forêt du Chêne à Leu. Cette longue allée sablée est agrémentée de 500 arbres, de parterres fleuris, d'aires de jeux et de zones de remise en forme. Ses deux parties portent les noms de Morondava et de Laatzen.

Le mail relie les principaux équipements de la commune, dans une ville conçue dans les années 70 comme multipolaire. Le mail répond aussi à une logique de séparation des flux, qui envisage le cheminement piéton d'un côté et la circulation automobile de l'autre. Aujourd'hui cet axe dédié à la marche, au vélo, à la trottinette correspond à une vision de la ville durable, permettant de s'y déplacer à pied, à proximité de la nature.

## **A voir**

- Immeuble Les Ravenelles

L'immeuble construit initialement en béton, fait l'objet en 2019 d'une surélévation de deux étages en ossature bois : cette intervention correspondant à la partie supérieure rouge. Ce chantier de deux ans, exceptionnel en Normandie, s'accompagne de la réhabilitation des logements existants. L'immeuble est agrandi, doté d'ascenseurs et mis aux normes pour les personnes à mobilité réduite.

- Pourquoi surélever un bâtiment ?

Depuis les années 1950 et les grands ensembles, la densification est présentée comme une nécessité, voire un progrès limitant notamment l'impact écologique. C'est l'un des enjeux majeurs de la ville durable, qui doit lutter contre l'étalement urbain.

## **Entretien avec Mélina Wedlarski : Les arbres dans la ville**

<https://grandquevilly.fr/wp-content/uploads/2021/10/F-LARBRE-DANS-LA-VILLE-Mélina-WEDLARSKI.mp3>













Découvrez les étapes et les parcours de la Balade Quevillaise sur la [carte interactive](#)

*Le mail de Morondova peut présenter des difficultés d'accessibilité, en raison de la pente et d'obstacles ponctuels.*



## Etape G

### Place Eugène Delacroix : services de proximité



La place Eugène Delacroix accueille de nombreux commerces, un marché et des services. Positionnée sur le mail piéton, à proximité du métro, desservie par de nombreuses venelles, elle est le cœur d'un quartier vivant et équipé. Réaménagée en 2020 par l'Atelier de Saint Georges, elle donne une place plus importante aux piétons. De nouvelles circulations connectent aux venelles, au mail Laatzén et à la station de métro Georges Braque.

- Le carré commercial

Construit en 1967, le centre commercial Eugène Delacroix comporte plus de 1500 m<sup>2</sup> de surface commerciale répartie en 19 cases. L'attrait de ce centre est renforcé par sa transversalité avec le mail piéton. Dans les années 1970 et 1980, le bar *Le Relax*, alors sans alcool, était un des points de rendez-vous des jeunes de la ville.

- Le lotissement HLM pour personnes âgées

En 1971, 64 pavillons de plain-pied sont édifiés pour accueillir les personnes âgées qui y trouvent l'agrément d'un jardinet individuel, l'animation due à la proximité du centre commercial Delacroix et les facilités offertes par un centre médical.

### **Entretien avec des fleuristes, commerçantes de la place :**

<https://grandquevilly.fr/wp-content/uploads/2021/10/G-ALEXIA-ET-AMANDINE-LES-JEUNES-FLEURISTES.mp3>















[Revenir au parcours précédent](#)

[Passer au parcours suivant](#)

Découvrez les étapes et les parcours de la Balade Quevillaise sur la [carte interactive](#)

*Le mail de Morondova peut présenter des difficultés d'accessibilité, en raison de la pente et d'obstacles ponctuels.*